



Camera di Commercio
Padova



Comune di Abano Terme



Comune di Montegrotto Terme



Comune di Battaglia Terme

DISTRETTO TERRITORIALE DEL COMMERCIO DELLE TERME EUGANEE **WATER IN EMOTION 2.0**

Oggetto: Avviso esplorativo per manifestazioni d'interesse finalizzato all'individuazione di proprietari di locali commerciali inutilizzati, sfitti o degradati all'interno del distretto del commercio ed in particolare nel Comune di Montegrotto Terme interessati al riuso temporaneo mediante bandi dedicati ad associazioni o cittadini

(Si compili e si trasmetta la presente dichiarazione per ogni immobile di proprietà)

Il/La sottoscritto/a _____ nato a _____
Prov. _____, il _____ residente in _____
via/piazza _____ C. F. _____
PEC _____ Recapito telefonico _____

in qualità di Proprietario/a Legale Rappresentante della Società

con sede in _____ Via/piazza _____ n. _____
C.F./P.IVA _____

dell'immobile commerciale sito all'interno del Distretto Territoriale del Commercio delle Terme Euganee Water in Emotion 2.0, presso il Comune di Montegrotto Terme
Indirizzo _____ di metri quadri _____ individuato al catasto fabbricati
con il mappale _____ Foglio _____ Particella _____ Subalterno _____
come da scheda catastale allegata, con riferimento all'avviso esplorativo in oggetto

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE O L'INTERESSE DELLA SOCIETÀ'

ad impegnarsi a sottoscrivere un contratto di comodato d'uso gratuito o in locazione a canone ridotto del suddetto immobile, alle condizioni descritte nell'avviso.

In possesso della piena capacità di agire, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445 e ss.mm.ii., consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi richiamate dall'art. 76 del DPR 28 dicembre 2000, n.445 e ss.mm.ii.

DICHIARA

(per le persone fisiche – impresa individuale)

di NON avere riportato condanna per alcuno dei reati richiamati all'art. 32 bis, ter e quater del codice penale, a cui consegue l'incapacità di contrarre con Enti pubblici e con la Pubblica Amministrazione;



Camera di Commercio
Padova



Comune di Abano Terme



Comune di Montegrotto Terme



Comune di Battaglia Terme

DISTRETTO TERRITORIALE DEL COMMERCIO DELLE TERME EUGANEE **WATER IN EMOTION 2.0**

- di NON essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;
- che NON sussistono procedimenti o provvedimenti impeditivi di cui alla legislazione antimafia;
- che NON sussistono rapporti di parentela con i Dirigenti di Camera di Commercio di Padova e con i partner del Distretto Territoriale del Commercio delle Terme Euganee Water in Emotion 2.0 causa di conflitto di interesse in relazione alla fase successiva al presente avviso;
- insussistenza di altri vincoli anche di lavoro o professionali;
- insussistenza di cause ostative alla stipula di contratti con Enti pubblici e con la Pubblica Amministrazione ai sensi della normativa vigente e il possesso dei necessari requisiti morali;

IN AGGIUNTA

(per le imprese e per le società)

- di essere iscritto al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di _____ n _____
- NON si trova in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non sia in corso alcuna procedura per la dichiarazione di una delle predette situazioni;
- NON è incorsa nell'applicazione della sanzione interdittiva di cui all'art. 9, c. 2 del D.lgs 231/2001 e ss.mm.ii.;
- NON sussistono a suo carico procedimenti o provvedimenti impeditivi di cui alla legislazione antimafia;
- (a seconda del caso di specie) i rappresentanti legali, i soci (titolare, amministratori con poteri di rappresentanza) non hanno riportato condanne per alcuno dei delitti previsti dagli artt. 32 bis, ter e quater del codice penale che comportano l'incapacità di contrarre con Enti pubblici e con la Pubblica Amministrazione;
- l'insussistenza di cause ostative alla stipula di contratti con Enti pubblici e con la Pubblica Amministrazione ai sensi della normativa vigente e il possesso dei necessari requisiti morali;

DICHIARA INFINE

- che l'immobile commerciale sito all'interno del Distretto Territoriale del Commercio delle Terme Euganee nel Comune di Montegrotto Terme all'interno delle aree elencate all'art. 2 dell'avviso risulta sfritto e non utilizzato;
- che l'immobile è localizzato lungo un'area caratterizzata da un'elevata presenza di ulteriori spazi commerciali dismessi;



Camera di Commercio
Padova



Comune di Abano Terme



Comune di Montegrotto Terme



Comune di Battaglia Terme

DISTRETTO TERRITORIALE DEL COMMERCIO DELLE TERME EUGANEE **WATER IN EMOTION 2.0**

- che l'immobile è accessibile e non vi sono barriere architettoniche;
- di essere consapevole che l'avviso esplorativo in oggetto non vincola in alcun modo Camera di Commercio di Padova, né il Comune in cui l'immobile è situato;
- di aver preso atto e di accettare incondizionatamente le obbligazioni precisate nell'avviso di manifestazione di interesse;
- di impegnarsi a:
 - sottoscrivere un contratto di comodato d'uso gratuito dell'immobile sopra identificato per la durata temporanea dell'intervento indicativamente dal mese di ottobre/novembre 2021 al mese di dicembre 2021/gennaio 2022;

oppure a

- sottoscrivere un contratto di locazione dell'immobile di proprietà sopra identificato applicando una riduzione del canone di locazione pari al _____ % per la durata temporanea dell'intervento indicativamente dal mese di ottobre/novembre al mese di dicembre 2021/gennaio 2022 e che pertanto il canone di locazione avrà l'importo di € _____.

Luogo e data _____

FIRMA _____

Allegati obbligatori:

Documento di riconoscimento in corso di
validità

Foto interna dell'unità commerciale

Planimetria

Certificazione APE dell'immobile

Foto esterna dell'immobile

Descrizione di eventuali arredi/installazioni
presenti